**COMUNICATO STAMPA**

**ANCE PALERMO E CONFEDILIZIA PALERMO SOTTOSCRIVONO**

**UNA CONVENZIONE PER I CONTRATTI A CANONE CONCORDATO**

Ance Palermo e Ape Confedilizia Palermo, l’associazione dei proprietari immobiliari, hanno sottoscritto una convenzione che prevede la possibilità di usufruire del servizio di asseverazione dei contratti a canone concordato, assistenza nella redazione del contratto e verifica della congruità del canone.

L’intesa è stata sottoscritta, a Palazzo Forcella De Seta, dal presidente di Ance Palermo Massimiliano Miconi e dal presidente di Ape Confedilizia Palermo Giuseppe Cusumano.

I servizi di assistenza contrattuale che Ape Confedilizia Palermo offre a condizioni agevolate agli associati ad Ance Palermo riguardano, in particolare, attività di assistenza nella redazione dei contratti di locazione agevolata, verifica di congruità dei canoni e rilascio delle attestazioni di conformità *ex art.1 comma 8 decreto interministeriale 16/01/2017*, registrazione dei contratti di locazione agevolata.

“Inoltre – spiega il presidente Cusumano – mettiamo a disposizione il format elettronico del contratto, editabile e pronto in pochi minuti e un foglio elettronico di calcolo della congruità del canone che permette al proprietario dell’immobile da fare tutto velocemente ed in autonomia”.

“L’accordo con Confedilizia – aggiunge il presidente di Ance Palermo Massimiliano Miconi - ci permette di poter offrire ai nostri associati proprietari di immobili la possibilità di velocizzare e sintetizzare tutti gli adempimenti legati ai contratti a canone concordato. Un aiuto importante per snellire la parte burocratica che spesso risulta di difficile approccio”.

Palermo, 6 maggio 2022